

Από 1/1/2015 έχει εφαρμογή η 374/2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η επιβολή τέλους παρεπιδημούντων.

Στο τέλος αυτό υπόκεινται όλες οι ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, κάθε λειτουργικής μορφής και κατηγορίας όπως:

α) ξενοδοχεία, β) MOTELS, γ) BUNGALOWS, δ) ξενώνες, ε) επιπλωμένα διαμερίσματα, στ) οι επιχειρήσεις που εκμεταλλεύονται μέχρι και επτά δωμάτια. ([\(ΕγκΥΠΕΣΔΔΑ 21/26723/11-7-2005\)](#)

- Οι εκμεταλλευτές μέχρι επτά (7) ενοικιαζόμενων δωματίων (από 1/7/2010 και μετά) με τις διατάξεις της παραγρ. 5 του άρθρου 6 του ν.3842/2010 θα πρέπει να τηρήσουν βιβλία τουλάχιστον Β' κατηγορίας (εσόδων - εξόδων), το πρόσθετο βιβλίο πόρτας της περίπτωσης α' της παραγράφου 5 του άρθρου 10 του ΚΒΣ και γενικά από την ημερομηνία αυτή έχουν όλες τις υποχρεώσεις που ορίζονται από τις διατάξεις του Κ.Β.Σ. για τον επιτηδεύματά. ([\(ΠΟΛ 1091/2010\)](#)

Το τέλος διαμονής παρεπιδημούντων ορίζεται σε ποσοστό 0,5% (παρ. 1 του αρ. 23 του Ν 3756/2009) επί του μισθώματος κλίνης για τις ξενοδοχειακές επιχειρήσεις πάσης λειτουργικής μορφής (ξενοδοχείων, MOTELS, BUNGALOWS, ξενώνων και επιπλωμένων διαμερισμάτων) και πάσης κατηγορίας. (άρθρο 1 του Ν. 339/1976, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 παρ. 1 του Ν. 1080/1980, που τροποποιήθηκε από το άρθρο 27 παρ.10 του Ν.2130/93).

Το τέλος βαρύνει τον διαμένοντα πελάτη, εισπράττεται από τους εκμισθωτές και καταβάλλεται στο δημοτικό ταμείο, υπέρ του δικαιούχου δήμου, μέσα στην προθεσμία απόδοσης του φόρου προστιθέμενης αξίας (ΦΠΑ), εφόσον οι υπόχρεοι υπόκεινται στο φόρο αυτό, υποβάλλοντας, εκτός από τη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 6 του Ν. 1080/1980 και αντίγραφο του οικείου εκκαθαριστικού σημειώματος του Φ.Π.Α. (9παρ. 7 και 8 του άρθρου 17 του Ν. 2130/1993).

Το τέλος δεν δύναται να επιβληθεί για περιορισμένο χρονικό διάστημα εντός του οικονομικού έτους. (άρθρο 6 παρ. 7 του Ν. 1080/1980)

Επιχείρηση που διατηρεί περισσότερα από ένα καταστήματα, που υπάγονται στο τέλος αυτό, υποχρεούται να υποβάλλει χωριστή δήλωση στους δήμους ή κοινότητες, στη διοικητική περιφέρεια των οποίων λειτουργεί το κάθε κατάστημα. (άρθρο 6 παρ. 9 του Ν. 1080/1980 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 53 παρ. 3 Ν. 1416/84)

Επί μη υποβολής ή υποβολής ανακριβούς ή εκπροθέσμου δηλώσεως ή καταβολής ή ελλιπούς ή εκπροθέσμου καταβολής του τέλους επιβάλλεται εις βάρος του υπόχρεου βάσει των παρεχόμενων στον δήμο υπό της αρμοδίας οικονομικής εφορίας σχετικών στοιχείων και πρόστιμο ίσον προς το δύο επί τοις εκατόν (2%) του τέλους για κάθε μήνα καθυστέρησης μη δυνάμενο να υπερβεί το ισόποσο του τέλους. (άρθρο 6 παρ. 5 του Ν. 1080/1980 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 18 του Ν. 2946/01, ΦΕΚ 224/8.10.2001 τεύχος Α')

Το πρόστιμο επιβάλλεται από το Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 73 του ΒΔ 9-24/10.10.58.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 53, παρ. 3 του Ν. 1416/84, οι δήμοι μπορούν οποτεδήποτε να διενεργούν ελέγχους στους χώρους λειτουργίας των επιχειρήσεων που υπάγονται στο τέλος διαμονής παρεπιδημούντων, προκειμένου να διαπιστώσουν αν τηρούνται κανονικά τα στοιχεία που απαιτούνται από το νόμο για την είσπραξη του τέλους.

Παρακαλείστε να προσέρχεστε έγκαιρα στην οικονομική υπηρεσία του Δήμου για την τακτοποίηση της οφειλής σας, διαφορετικά θα προχωρήσουμε στη βεβαίωση αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις βεβαίωσης και είσπραξης του κώδικα δημοσίων εσόδων .

Τηλ. Επικοινωνίας 2323350261, 2323350267